



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO SAPUCAÍ-MG

AVENIDA DR. DELFIM MOREIRA, 339- Centro, CEP 37540-000 (35) 3473-1313

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO SAPUCAÍ

DATA: 29/12/2025

OBRA:

PRAZO DA OBRA: 12 meses

ITEM	ETAPAS / DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	6,97% R\$ 159.556,90	25,00% R\$ 39.889,23	25,00% R\$ 39.889,23	25,00% R\$ 39.889,23	25,00% R\$ 39.889,23								
2	FUNDAÇÃO	15,54% R\$ 355.629,66	70,00% R\$ 248.940,76	30,00% R\$ 106.688,90										
3	ESTRUTURA	16,61% R\$ 380.006,43		50,00% R\$ 190.003,22	50,00% R\$ 190.003,22									
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	7,11% R\$ 162.719,27			15,00% R\$ 24.407,89	25,00% R\$ 40.679,82	30,00% R\$ 48.815,78	30,00% R\$ 48.815,78						
5	COBERTURA	3,71% R\$ 84.861,74			10,00% R\$ 8.486,17	35,00% R\$ 29.701,61	35,00% R\$ 29.701,61	20,00% R\$ 16.972,35						
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	0,60% R\$ 13.627,96	25,00% R\$ 3.406,99	25,00% R\$ 3.406,99	25,00% R\$ 3.406,99	25,00% R\$ 3.406,99								
7	ESQUADRIAS	8,77% R\$ 200.611,87					10,00% R\$ 20.061,19	10,00% R\$ 20.061,19	20,00% R\$ 40.122,37	20,00% R\$ 40.122,37	20,00% R\$ 40.122,37	20,00% R\$ 40.122,37		
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	3,12% R\$ 71.410,50				10,00% R\$ 7.141,05	10,00% R\$ 7.141,05	20,00% R\$ 14.282,10	20,00% R\$ 14.282,10	20,00% R\$ 14.282,10	20,00% R\$ 14.282,10			
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	4,59% R\$ 105.042,76				20,00% R\$ 21.008,55	20,00% R\$ 21.008,55	20,00% R\$ 21.008,55	20,00% R\$ 21.008,55	20,00% R\$ 21.008,55				
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	0,81% R\$ 18.424,33					10,00% R\$ 1.842,43	10,00% R\$ 1.842,43	10,00% R\$ 1.842,43	10,00% R\$ 1.842,43	10,00% R\$ 3.684,87	20,00% R\$ 3.684,87	20,00% R\$ 3.684,87	20,00% R\$ 3.684,87
11	REVESTIMENTO DE TETO	1,35% R\$ 30.796,11					20,00% R\$ 6.159,22	20,00% R\$ 6.159,22	20,00% R\$ 6.159,22	20,00% R\$ 6.159,22	20,00% R\$ 6.159,22			
12	PINTURA	3,39% R\$ 77.460,83					10,00% R\$ 7.746,08	10,00% R\$ 7.746,08	10,00% R\$ 7.746,08	10,00% R\$ 7.746,08	10,00% R\$ 7.746,08	10,00% R\$ 7.746,08	10,00% R\$ 15.492,17	30,00% R\$ 23.238,25
13	MARMORARIA	0,49% R\$ 11.143,18							10,00% R\$ 1.114,32	10,00% R\$ 1.114,32	30,00% R\$ 3.342,95	50,00% R\$ 5.571,59		
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	2,84% R\$ 64.981,19							20,00% R\$ 0,00	20,00% R\$ 12.996,24	20,00% R\$ 12.996,24	30,00% R\$ 19.494,36	15,00% R\$ 9.747,18	15,00% R\$ 9.747,18
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	7,30% R\$ 166.930,06	5,00% R\$ 8.346,50		5,00% R\$ 8.346,50				30,00% R\$ 50.079,02	20,00% R\$ 33.386,01	20,00% R\$ 33.386,01	20,00% R\$ 33.386,01		
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	10,00% R\$ 228.896,91	5,00% R\$ 11.444,85		5,00% R\$ 11.444,85	10,00% R\$ 22.889,69	10,00% R\$ 22.889,69				20,00% R\$ 45.779,38		30,00% R\$ 68.669,07	20,00% R\$ 45.779,38
17	CLIMATIZAÇÃO	5,20% R\$ 119.080,49							10,00% R\$ 11.908,05	10,00% R\$ 11.908,05	10,00% R\$ 11.908,05	10,00% R\$ 11.908,05	10,00% R\$ 23.816,10	40,00% R\$ 47.632,20
18	DADOS E VOZ	0,38% R\$ 8.771,70								10,00% R\$ 877,17	10,00% R\$ 877,17	20,00% R\$ 1.754,34	20,00% R\$ 1.754,34	40,00% R\$ 3.508,68
19	GASES MEDICINAIS	0,71% R\$ 16.319,19								10,00% R\$ 1.631,92	10,00% R\$ 1.631,92	20,00% R\$ 3.263,84	25,00% R\$ 4.079,80	35,00% R\$ 5.711,72
20	URBANIZAÇÃO	0,24% R\$ 5.413,48							10,00% R\$ 541,35	10,00% R\$ 541,35	10,00% R\$ 541,35	10,00% R\$ 541,35	20,00% R\$ 1.082,70	40,00% R\$ 2.165,39
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	0,28% R\$ 6.424,05									20,00% R\$ 1.284,81		20,00% R\$ 1.284,81	60,00% R\$ 3.854,43
TOTAL		100% R\$ 2.288.108,63	13,64% R\$ 312.028,32	14,86% R\$ 339.988,33	12,50% R\$ 285.984,84	7,20% R\$ 164.716,94	6,81% R\$ 155.777,09	5,98% R\$ 136.887,71	6,77% R\$ 154.803,50	6,71% R\$ 153.615,82	7,95% R\$ 181.900,10	5,57% R\$ 127.472,86	5,66% R\$ 129.611,03	6,35% R\$ 145.322,09

SANTA RITA DO SAPUCAÍ, MAIO DE 2025



Documento assinado digitalmente

HELEN PATRICIA FONSECA COSTA

Data: 29/12/2025 12:48:20-0300

Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

HELEN PATRICIA FONSECA COSTA - Eng. Civil - CREA 326.546/D

Observações: